

**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE VARGINHA**

**PORTARIA Nº 14.602/2018**

**AUTORIZA O USO DE BEM PÚBLICO E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.**

O Prefeito do Município de Varginha, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições legais e com fulcro no § 3º do artigo 141 da Lei Orgânica do Município, com fulcro no **Processo Adm**

**Administrativo**  
**nº 1.916/2018,**

**R E S O L V E :**

**Art. 1º** Fica a empresa **SANTA TEREZINHA LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 25.858.721/0001-68, **AUTORIZADA** a utilizar o **Guichê de nº 48**, com área de **4,50m²**, para a venda de passagens rodoviárias, localizado no Terminal Rodoviário de Passageiros Nova Varginha, pertencente ao Patrimônio Público Municipal.

**Art. 2º** A **AUTORIZAÇÃO REMUNERADA DE USO** é outorgada em caráter precário e pelo prazo de **12 (doze) meses**, retroagindo seus efeitos a **01/01/2018**, podendo contudo ser revogada a qualquer tempo por interesse das partes, mediante notificação prévia com antecedência mínima de 30 (trinta) dias corridos.

**Parágrafo único.** A Autorizada deverá restituir o imóvel imediatamente ao Município, completamente desocupado, quando assim o for solicitado ou revogado o uso por descumprimento das obrigações assumidas, ficando certo que não poderá alegar direito de

retenção de benfeitorias para inibir a desocupação.

**Art. 3º A AUTORIZADA NÃO PODERÁ**, sob pena de imediata revogação da presente **Portari**  
**a** :

**a)** utilizar o imóvel para fim divergente do descrito no artigo 1º desta Portaria;

**b)** ceder, emprestar ou alugar o imóvel a terceiros;

**c)** executar obras de benfeitorias permanentes no imóvel sem a autorização do Município de Varginha;

**d)** negar cumprimento às normas administrativas do Terminal Rodoviário;

**e)** deixar de pagar por 02 (dois) meses consecutivos a remuneração pelo uso ou a taxa de conservação e limpeza do Terminal Rodoviário Nova Varginha;

**f)** usar o espaço para propaganda, seja de que natureza for, ressalvadas àquelas pertinentes ao seu próprio estabelecimento;

**g)** instalar no local equipamentos proibidos por Lei.

**Art. 4º** Pelo uso ora outorgado, a Autorizada pagará à Administração Municipal, **mensalmente**, a importância **R\$ 581,25** de (quinhentos e oitenta e um reais, vinte e cinco centavos).

**§ 1º** Além da importância anteriormente estabelecida, a Autorizada pagará ainda, **mensalmente**, à Administração:

**a)** Taxa de Manutenção, Conservação e Limpeza do Terminal Rodoviário, correspondente ao valor de **R\$ 116,25** (cento e dezesseis reais, vinte e cinco centavos);

**b)** Consumo de água e luz, proporcional e equivalente a área que estiver utilizando no Terminal Rodoviário.

**§ 2º** Os pagamentos deverão ser efetuados até o dia **5 (cinco)** de cada mês, através de “Guias de Recolhimento” expedidas pela Secretaria Municipal da Fazenda – SEMFA.

**§ 3º** A parcela em atraso sofrerá incidência de multa e juros de mora, da seguinte forma:

**a)** multa de 0,33% (trinta e três centésimos por cento) por dia de atraso, até 60 (sessenta) dias, ou multa de 20% (vinte por cento) após 60 (sessenta) dias de atraso;

**b)** juros moratórios, à razão de 1,00% (um por cento) ao mês, incidentes sobre o valor do tributo, virada de cada mês civil;

**c)** atualização monetária, nos termos da Lei, calculada de acordo com o “IPCA”, a partir do primeiro dia do exercício seguinte.

**Art. 5º** Fica estabelecido o prazo até o dia 10/04/2018 para recolhimento da remuneração de uso outorgada referente ao            s meses de **Janeiro, Fevereiro e Março** do corrente ano, sem a incidência de multa ou juros de mora. Após a referida data o recolhimento sujeitar-se-á aos acréscimos previstos no § 3º do artigo 4º, desta Portaria.

**Art. 6º** Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

**Prefeitura do Município de Varginha, 16 de março de 2018.**

**ANTÔNIO SILVA**

**PREFEITO MUNICIPAL**

**SERGIO KUROKI TAKEISHI**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE**

**ADMINISTRAÇÃO**

**CARLOS HONÓRIO OTTONI JÚNIOR**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE GOVERNO**

**BARRY CHARLES SILVA SOBRINHO**

**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE TURISMO E COMÉRCIO**